

REQUERIMENTO DE REGISTRO DE PACTO ANTENUPCIAL

Ilustríssimo Senhor Oficial do 6º Ofício de Registro de Imóveis de Belo Horizonte - MG

Nome: _____, nacionalidade: _____,
CPF: _____, estado civil: _____, convive em união estável: () Sim () Não,
profissão: _____, filho (a) de: _____,
residente e domiciliado(a) na _____, número _____,
no bairro _____, na cidade _____, estado _____,
telefone(s) _____, e-mail _____,

*Dados necessários conforme Provimento nº 61/2017/CNJ

Demais informações pertinentes

Venho, por meio deste, requerer o REGISTRO DO MEU PACTO ANTENUPCIAL, conforme previsto no art. 1.657 do Código Civil e no art. 178 da Lei Federal 6.015/73.

Declaro, para todos os fins legais, que meu domicílio conjugal é o endereço citado acima. Anexo ao presente requerimento a ESCRITURA PÚBLICA DE PACTO ANTENUPCIAL ORIGINAL e minha CERTIDÃO DE CASAMENTO ATUALIZADA.

Requeiro, por fim, que seja realizada a indicação (averbação) do registro do pacto nas matrículas dos imóveis de quaisquer dos cônjuges porventura existentes neste cartório.

Em observância ao disposto no Art. 4º, §2º, do Provimento 61 de 2017 CNJ, declaro que desconheço/não possuo os dados de qualificação não fornecidos neste Requerimento e/ou nos documentos.

Nestes termos, pede deferimento.

Belo Horizonte - MG, ____ de _____ de 20__.

Assinatura(s) do(s) requerente(s)

OBSERVAÇÕES:

1. Reconhecer firma do(s) requerente(s), caso a assinatura não seja presencial, conforme estabelece o Art. 3º, II, da Lei 13.726/2018;
2. Juntar original da Escritura de Pacto Antenupcial;
3. Juntar original ou cópia autenticada da certidão de casamento atualizada (no máximo 90 dias da data da expedição);
4. É competente para efetivação do registro da escritura de pacto antenupcial o Oficial do Registro de Imóveis do domicílio conjugal: art. 244 da Lei nº 6.015/73: "As escrituras antenupciais serão registradas no Livro nº 3 do cartório do domicílio conjugal, sem prejuízo de sua averbação obrigatória no lugar da situação dos imóveis de propriedade do casal, ou dos que forem sendo adquiridos e sujeitos a regime de bens diverso do comum, [...]". Para arquivo eletrônico, gerar PDF/A conforme manual (<https://www.jucemg.mg.gov.br/arquivos/manual-do-registro-digital-pdf-a.pdf>) e assinar com ICP-Brasil, Gov.br (<https://www.gov.br/governodigital/pt-br/identidade/assinatura-eletronica>) ou e-Notariado (<https://assinatura.e-notariado.org.br/>).